

담당부서 : 도시계획국 생활권계획추진반

생활권계획추진반장	이승석	2133-8240
생활권계획팀장	김성기	2133-8242
담 당 자	한승균	2133-8243
도시계획과장	양용택	2133-8305
지역계획팀장	신현석	2133-8326
담 당 자	권혜진	2133-8329
관련 홈페이지	<a href="http://urban.seoul.go.kr">http://urban.seoul.go.kr</a> (서울도시계획포털)	

도시계획국 도시계획과

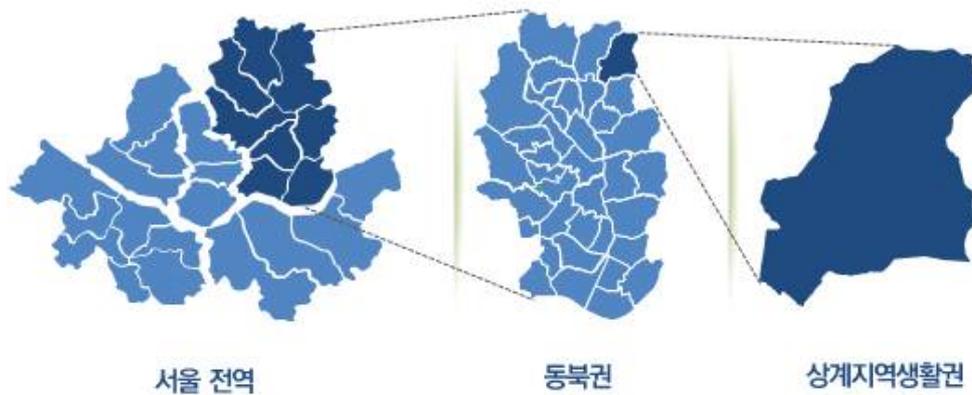
사진없음  사진있음  쪽수 : 18쪽

## '우리동네 미래발전지도', 서울시 생활권계획 본격 가동

- 지역 균형성장·자족성 강화 골자 생활밀착형 도시계획 「2030 서울생활권계획」 공고(3.8.)
- 5개 권역은 각 지역 특성에 맞는 발전방안 산업, 주거, 복지 등 7개 이슈로 제시
- 어린이집 등 11개 분야 생활서비스시설 서울 전역 조사 분석해 보급률 등 기준으로 우선 확충
- 서울시 하위계획 통해 실제 현장 적용되도록 각종 도시관리계획 수립시 검토·심의
- 「2030 서울플랜」서 제시한 중심지 체계 완성, 상업지역 192만<sup>m</sup>² 확대 지정

- 서울시가 '우리동네 미래발전 지도'에 해당하는 「2030 서울생활권계획」(이하 '생활권계획')을 4년 만에 최종 완성, 3월8일(목)자로 공고하고 본격 가동한다.
- 서울 전역을 5개 '권역' 생활권으로 나누고, 각 권역을 116개 '지역' 생활권(3~5개 행정동 단위)으로 세분화해 각각의 목표와 실천전략(총 493개 목표, 1,126개 실천전략)을 수립했다. 각 지역의 자족성을 강화하고 지역 간 균형발전을 유도하는 도시관리를 해 나간다는 계획이다.

- 「2030 서울생활권계획」은 최상위 법정 도시계획인 「2030서울플랜」의 후속으로 마련됐다. 주거, 산업·일자리, 교통, 복지, 교육과 같이 서울시민의 일상생활과 밀접한 이슈들에 대한 발전구상을 생활권별로 담아낸 국내 최초의 생활밀착형 도시계획이다. 총 30권, 6천여 쪽이 이르는 방대한 분량이다.
- 지난 4년여 간 180여 회의 도시계획 전문가 MP회의와 250회의 자치구 협의, 280여 회에 이르는 주민 워크숍·설명회 등 폭넓은 의견 수렴과정을 거치고, 연인원 8천여 명의 지역주민이 직접 참여해 ‘아래에서부터 위로’ 수립했다.
- 시는 작년 ‘서울시 생활권계획(안)’을 마련해 전문가·시민 공청회, 시의회 의견청취(’17.8.), 도시계획위원회 심의(’17.12.)를 거쳐 최종 확정했다.



□ 5개 권역(도심권·동북권·서북권·서남권·동남권)과 116개 지역에 대한 생활권 계획은 각 지역의 특성에 맞는 발전방안을 7개 이슈(①도시공간 ②산업·일자리 ③주거정비 ④교통 ⑤환경·안전 ⑥역사·문화·관광 ⑦복지·교육)로 제시했다.

① 도시공간 : 권역·지역의 기능과 역할 강화를 통한 지역 자족성 강화

방안을 담았다. 대표적으로, 상암·수색(서북권)은 수색복합역사와 경의선 상부부지를 활용해 영상·미디어·R&D 기능을 확충해 디지털 미디어 거점으로 육성하고, 청량리역(동북권)은 복합환승역사를 통해 교통·상업 중심지로서 기능을 강화한다.

- ② 산업·일자리 : 특성화된 산업을 발굴·육성해 고용과 경제기반을 활성화하는 방안을 담았다. 예컨대, 가산G밸리(서남권)는 4개 권역으로 나눠 도심형 산업, 패션·디자인, 제조업 등을 기반으로 한 창조산업중심거점으로 육성한다. 신촌 일대(서북권)는 대학과 연계해 청년창업 거점으로, 상일동 일대(동남권)는 첨단 업무단지와 엔지니어링 복합단지 규모를 확대하는 내용을 골자로 한다.
- ③ 주거정비 : 주거지 현황과 특성을 고려한 맞춤형 정비·보전·관리 방안을 담았다. 예컨대, 상계·월계(동북권)는 노후화된 택지개발지구의 정비방안을 마련하고 지구단위계획이 수립되지 않은 지구에 대한 관리방안 마련으로 체계적 정비에 나선다. 불광동·홍은동·성산동 등 일대(서북권)는 1인가구, 어르신 등 맞춤형 공유주택 도입을 유도한다.
- ④ 교통 : 각 생활권별로 보행환경 개선과 보행공간 확보, 자전거도로 및 이용시설 확충, 주요 간선도로 확충 계획을 담았다.
- ⑤ 환경·안전 : 자연환경 보전, 공원·녹지 확대, 방재대책 방안을 담았다. 대표적으로 동북권의 경우 아차산~용마산~망우산을 연결하는 서울 둘레길을 정비하고 한강~중랑천~청계천으로 이어지는 수변축을 연결해 '산-하천 녹색 네트워크'를 구축한다.
- ⑥ 역사·문화·관광 : 역사·문화자원의 보전·활용방안과 관광 활성화 방안을 담았다. 예컨대, 도심권은 한양역사도심을 활용해 도보관광을 활성화하고 동남권은 풍납토성~암사동 유적~아차산성을 연계한 역사문화 탐방로를 조성한다는 계획이다.

⑦ 복지·교육 : 각 지역별로 필요한 복지·교육시설에 대한 공급 방안을 담았다. 1~2인 가구 비율이 높은 혜화동·장충동(도심권)의 경우 문화·체육시설을 확충한다.

□ 또한, 생활권계획에는 서울 전역을 조사·분석해 어린이집, 주차장, 도서관, 공원 등 각 권역·지역별로 설치가 필요한 생활서비스시설을 11개 분야로 제시했다.

※ 생활서비스시설 계획(총 11개 분야)

권역생활권(4개 분야) : 문화시설, 장애인복지시설, 지역주민 복지시설, 보건소  
지역생활권(7개 분야) : 공원, 주차장, 도서관, 노인여가 복지시설, 청소년아동 복지시설, 보육시설, 공공체육시설

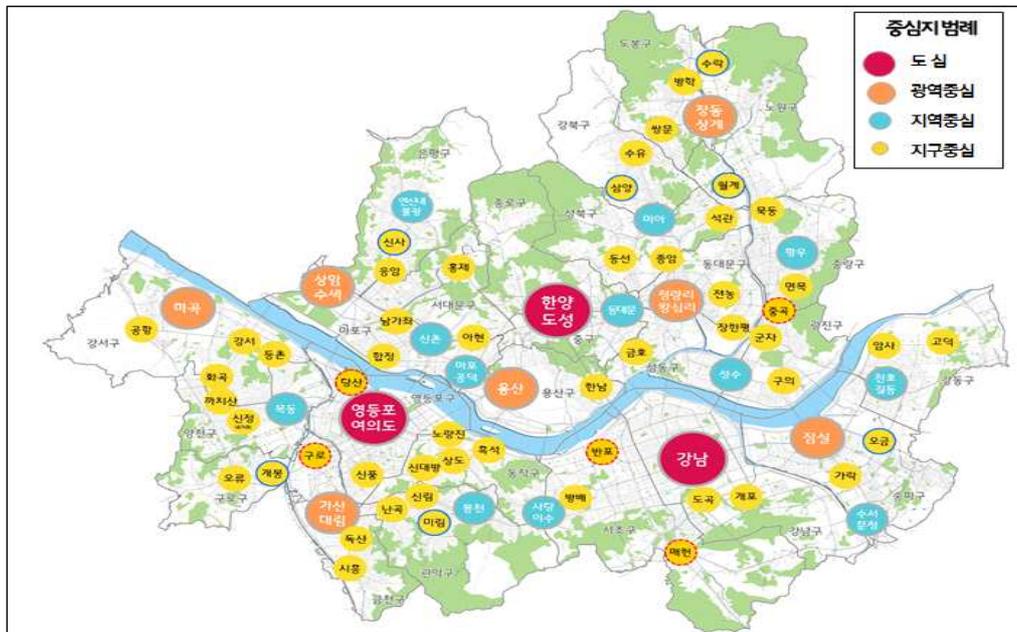
□ 권역생활권은 각 자치구별로 서울시 평균 보급률보다 낮은 시설, 지역 생활권은 3가지 조건(▲지역주민이 필요하다고 요청하는 시설 ▲보행 10분 거리, 800m 이내 시설이 없는 경우 ▲서울시 평균보다 보급률이 낮은 시설)을 만족하는 시설을 각각 우선 확충이 필요한 대상으로 선정하였다.

<「2030 서울플랜」서 제시한 중심지 체계 완성... 상업지역 192만㎡ 확대 지정>

□ 아울러, 시는 이번 생활권계획을 통해 '14년 수립한 「2030 서울플랜」(서울도시기본계획)에서 정한 중심지 체계(3도심-7광역-12지역-53지구)를 최종 완성하고, 중심지별 육성·관리방안을 수립했다. 특히, 2030년까지 중심지 내에 상업지역 총 192만㎡를 새롭게 지정해 지역불균형 해소와 지역 활력의 촉매제로 삼는다는 계획이다.

- 시는 지역별 인구, 일자리, 상업지역 비율 등을 고려해 배분 물량 (134만 $m^2$ , \*유보물량 제외)의 70% 이상을 그동안 상대적으로 낙후·소외됐던 동북권(59만 $m^2$ )과 서남권(40만 $m^2$ )에 배분했다.(서북권 18만 $m^2$ , 동남권 17만 $m^2$ )
- 신규 상업지역 지정은 지역별로 배분된 물량 범위 내에서 자치구가 개발계획과 연계한 세부계획을 수립해 시에 요청하면 중심지 육성방향, 공공기여의 적정성 등을 고려하여 지정여부를 결정하게 된다. 생활권 계획에서 정한 중심지 내에서는 제3종일반주거지역 이상인 지역을 원칙으로 상업지역 지정 검토가 가능하다.

※ 중심지 현황, 역세권, 대규모가용지 등 지역여건을 고려하여 예외 검토 가능



〈 생활권계획 중심지체계 〉

- 서울시는 이번에 수립한 생활권계획의 방향과 내용이 향후 서울시의 모든 관련·하위 계획(법정·행정·도시관리)을 통해 실제 현장에서 적용될 수 있도록 각종 도시관리계획(용도지역·지구·구역, 기반시설, 도시개발사업,

정비사업, 지구단위계획) 수립시 검토·심의 과정을 거치고, 실행과정 중에도 생활권계획 반영 상황을 진단·평가해 반영할 계획이다.

○ 이와 관련해, 시는 주거시설이 낙후됐거나 기반시설이 열악한 지역생활권 중 2~3곳을 연내 시범지역으로 선정해 이슈별 목표와 실천전략의 실제 진행상황을 평가하고, 개선대책을 마련해 향후 계획에 활용할 예정이다.

□ 생활권계획에 대한 자세한 내용은 ‘서울도시계획포털’ 홈페이지 (<http://urban.seoul.go.kr>)에서 확인할 수 있다. 아울러, 올 하반기 중에는 위치기반의 ‘생활권계획 홈페이지’를 오픈한다. 여기서는 시민 누구나 내가 사는 동네의 생활권계획을 지도에서 찾아보고 의견을 제시할 수도 있다.

□ 서울시는 '13년 「서울미래 100년 도시계획기반」을 선포, 생활권계획 도입을 약속했다. 또한 '14년 서울의 도시기본계획인 「2030 서울플랜」을 발표하면서 생활권계획의 수립 내용을 명시했고, '15년에는 서울의 ‘도시계획헌장’을 제정·선포했다. 「2030 서울생활권계획」은 이러한 노력의 결과로 서울시가 촘촘하고 예측가능한 도시계획의 틀을 갖추었다는 의미를 갖는다.



□ 권기욱 서울시 도시계획국장은 “「2030 서울생활권계획」은 4년 간 많은 지역주민의 관심과 참여로 만든 우리 동네의 ‘미래지도’이며, 주민들이 실제로 체감할 수 있고 예측이 가능한 도시계획이라고 할 수 있다”며 “서울 모든 지역의 발전구상을 빠짐없이 촘촘하게 담은 만큼 서울의 지역균형성장을 견인할 큰 버팀목이 될 것”이라고 말했다.

- 붙임 : 1. 「2030 서울생활권계획」 수립 개요  
2. 권역생활권계획의 핵심이슈별 주요 목표 및 전략 체계  
3. 생활서비스시설 분석 개요  
4. 권역별 발전구상도

# 2030 서울생활권계획(안) 수립 개요

◆ 2030 서울플랜 후속계획으로, 생활권의 특성과 주민의견을 반영하여 서울 전지역의 생활권별 발전방향, 도시관리구상 제시로 상향식 도시계획의 틀 마련

## □ 추진배경

- (체계) 도시기본계획과 도시관리계획 간극 해소를 위한 중간단위 계획 필요
- (내용) 시민이 체감하는 생활과 밀착된 작은 단위의 계획 필요
- (절차) 주민참여와 자치구 협력을 통한 사람과 장소 중심의 계획 필요

## □ 주요내용 : 5개 권역생활권 + 116개 지역생활권계획 수립

- 해당 지역의 이슈를 도출하고, 발전방향을 제시하는 발전구상(이슈별 계획)과 도시관리계획의 가이드를 위한 공간관리지침으로 구분
  - (생활권 발전구상) 해당 생활권의 문제점 도출 및 발전방향 제시(참여단 워크숍)
  - (공간관리지침) 지역 특성을 반영한 도시관리 기준 제시

## □ 추진경위

- 생활권계획 수립근거 마련 : 국토부 ‘도시기본계획 수립지침’ 개정 (’14.10.31)
- 생활권계획 결정절차 진행을 통한 **시민공감대 확산**

### 지역주민 직접 참여

- 주민참여단(4,479명) 워크숍 230여회
- 주민설명회 1차(1,500명, ’16.11월)
- 주민설명회 2차(2,300명, ’17.5~7월)
- 시민 공청회 개최(540명, ’17.5월)

### 서울시 관계부서 T/F 운영

- 19개 실국본부 84개 부서
- 도시계획국 5개부서 10개팀
- 설명회, 실무협의

### 자치구 협의

- 25개 자치구 협의 220회
- 시·구 합동워크숍 3회
- 구청장 보고 39회
- ※국토부 협의(’17.7월)

### 전문가 자문

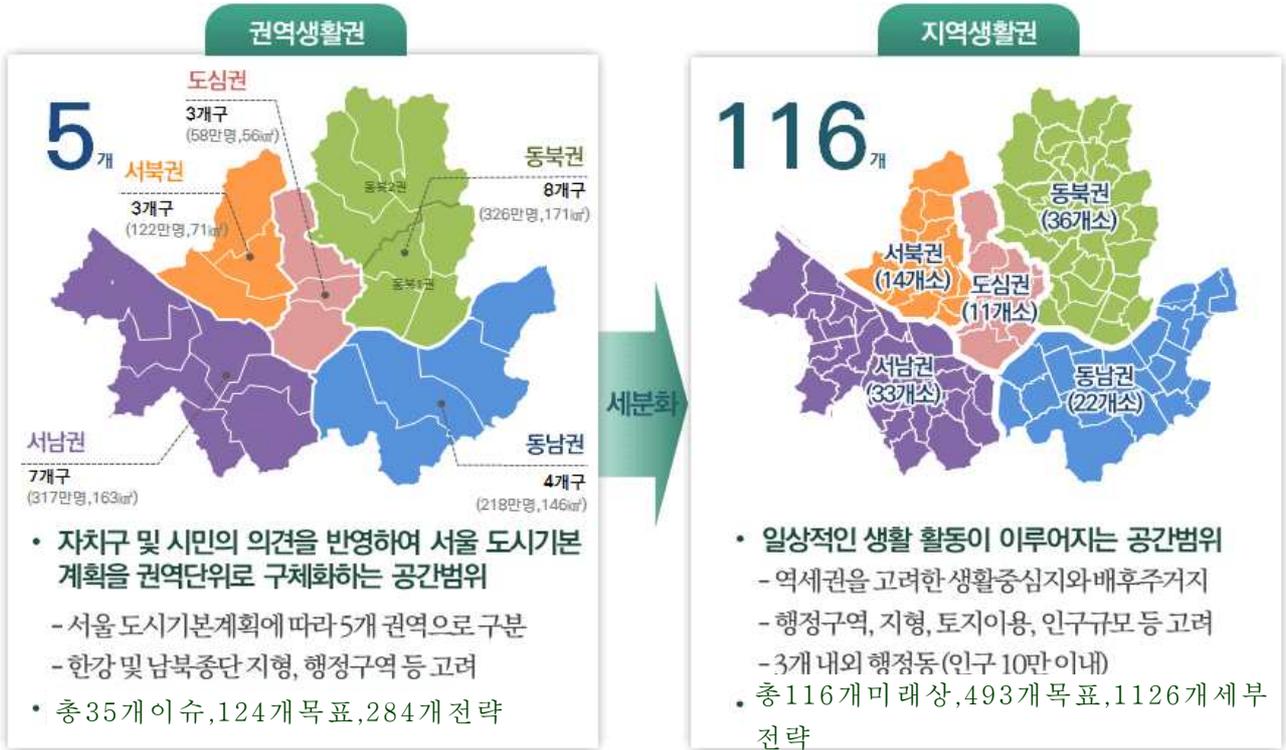
- 권역별 MP 선정 및 회의 180회
- 도시계획정책자문단 자문 9회
- 생활권계획 심포지엄(639명, ’17.1월)
- 시의회 의견청취(’17.6월)
- 도시계획위원회 심의(’17.12월)

## □ 향후계획

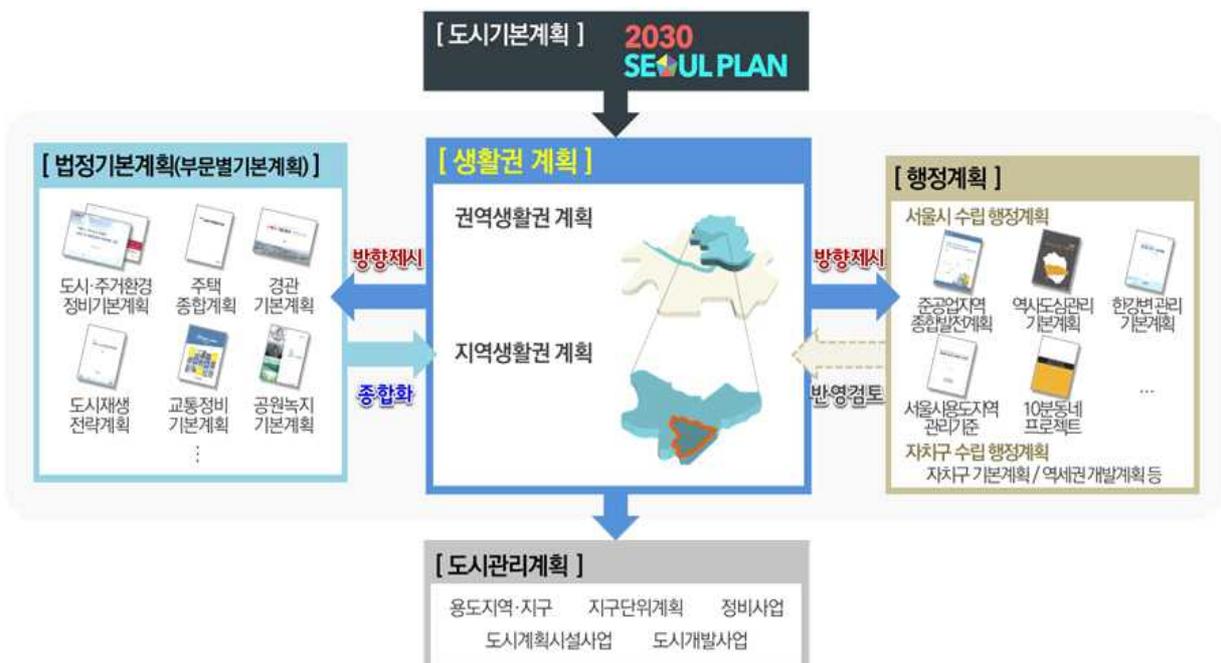
- ’18.03.08 : 생활권계획 확정·공고(예정)

# 권역별 생활권계획 수립 현황

□ 5개 권역생활권과 116개 지역생활권 계획 수립



□ 생활권계획 체계



## 생활권계획 수립 추진경위

- '13. 4. 1 : '서울 미래 100년 도시계획 기반마련' 대외발표
- '13.12. : 생활권계획 수립 용역 착수
- '14.10. 8 : 서울시 생활권계획 시범도시 선정(국토부)
- '14.10.31 : 도시기본계획 수립지침 개정(국토부)
- '14. 9.~'16.10. : 생활권계획 주민참여단 워크숍 ※116개 지역생활권 4,479명 참여
- '17. 1.20 : 생활권계획 심포지엄 개최
- '17. 4.21 : 생활권계획 시장단 보고
- '17. 5.15 : 기자설명회 '생활권계획을 통한 지역균형성장'
- '17. 5.18 : 2030 서울시 생활권계획 공청회 개최
- '17. 5.22~7.31 : 25개 자치구 주민설명회 완료 ※구청장7/시·구의원115/주민2,140명 참석
- '17. 5.~8. : 시 관련부서, 자치구 의견수렴
- '17. 6.29 : 시의회 의견청취(원안동의) ※의장단 조찬간담회(6.12), 당정협의회(6.8) 설명
- '17. 7.17 : 국토부 협의 완료
- '17.10.~11. : 도시계획위원회 사전설명회 개최(3회)
- '17.12. 6 : 도시계획위원회 심의(조건부 가결)
- '18. 1.~2. : 시 관련부서 의견수렴
- '18. 3. 7 : 기자설명회 '생활권계획 공고 및 본격가동'
- '18. 3. 8 : 생활권계획 공고(예정)

## 권역생활권계획의 핵심이슈별 주요 목표 및 전략 체계

구 분	목표(사례)	전략(사례)
1.도시공간	1.1.글로벌 경제거점으로 영등포·여의도 도심의 위상 강화(서남권)	1.1.1.영등포도심을 신산업과 상업·업무·문화중심지로 육성 1.1.2.여의도도심을 글로벌 금융·업무 중심지로 활성화
2.산업·일자리	2.1.산업단지의 위상정립 및 재생활성화(서남권)	2.1.1.G밸리를 창조산업 중심의 융복합 거점으로 육성 2.1.2.마곡산업단지를 차세대 성장동력 전초기지로 육성
3.주거(정비)	3.1.상계·월계 등 대규모 택지개발 완료 지구의 체계적 정비(동북권)	3.1.1.노후화된 계획시가지(택지지구) 정비방안 마련 3.1.2.지구단위계획 미수립지역 체계적 관리방안 마련
4.교통	4.1.도심·서남권과의 연계강화를 위한 철도망 구축(서북권)	4.1.1.철도시설 확충 및 기능향상을 통해 지역 간 연계 강화 4.1.2.광역중심지간 연계를 통한 지역 간 시너지 제고
5.환경·안전	5.1.내사산, 한강주변을 연결하는 녹색 경관 네트워크 구축(도심권)	5.1.1.도심을 관통하는 생태통경축을 설정하여 녹색도시로서 체계 구축 5.1.2.남산→용산공원→한강이 연결되는 경관·조망관리를 통해 자연생태 연속성 확보
6.역사·문화·관광	6.1.지역자산 연계를 통한 국제 문화경쟁력 강화(동남권)	6.1.1.풍납토성~암사동유적~아차산성 삼각벨트 문화유산을 연계한 역사 문화 탐방로 조성 6.1.2.지역 특화자산을 연결하는 보행길 조성
7.복지·교육	7.1.어르신 복지서비스 강화(서북권)	7.1.1.홍제 의료클러스터 조성 시 지역 공동체와 연계한 독거어르신을 위한 사회안전망 구축 유도 7.1.2.어르신을 위한 평생학습 지원 강화

## 생활서비스시설 분석 개요

구 분	시설명	세부시설 항목	수요분석			관련규정
			주민요구	보행권내 유무	지 표	
권역 생활 서비스 시설 (4개)	문화시설	문화예술회관, 박물관, 미술관	정책적 시설공급 대상 평균지표분석 통해 정책적 시설 공급을 판단하기 위한 모니터링 목적으로 실시		시설개소/ 10만명	박물관 및 미술관 진흥법상의 박물관 및 미술관 문화예술진흥법 상 의 문화예술회관 등 공연장/복합된 종합 시설
	장애인 복지시설	장애인복지관, 장애인생활시설, 공동생활가정, 장애인심부름센터, 직업재활시설, 의료재활시설, 재활체육시설, 수화통역센터, 단기보호시설, 주간보호시설, 장애인생산품판매시설			시설개소/ 장애인1천명	장애인복지법 상의 장애인복지시설
	지역주민 복지시설	종합사회복지관			시설개소/ 인구10만명	사회복지법 및 사회복지관설치운영 규칙(보건복지부훈 령) 상의, (종합)사 회복지관
	보건소	보건소 및 보건지소 ※ 제외 : 보건의료원			시설개소/ 10만명	지역보건법 상의 보 건소, 보건지소
지역 생활 서비스 시설 (7개)	공원	이용반경 500m) 국립공원, 도시자연공원, 생활권공원 중 근린공원, 주체공원 중 모지공원, 역사공원, 기타공원, 한강 및 4대 지천(중랑천, 불광천, 안양천, 탄천) 이용반경 250m) 생활권 공원 중 어린이공원, 소공원, 청계천, 성내천 등 지류 하천 ※제외 : 녹지지역, 개발제한구역 및 도로, 공장, 철도기지, 공항 등 도시계획시설부지, 시설녹지(경관, 완충, 연결 녹지), 마을마당, 정자마당, 유원지, 광장 등	참여단위 크 소 주민요구 시설 (중규모 / 소규모 시설 상위 3개)	250m/500m ※서울플랜 공원소외지역 분석 기준	시설면적 (ha)/인구1천명	서울플랜 및 서울시 공원녹지기본계획 상의 공원 서비스소외지역(미조성공원 제외) 기준과 대상
	주차장	노상 및 노외 주차장 중 공영주차장 - 시영 및 구영 포함 ※(이용반경 분석)에 한하여, 지역 특성에 따라 서비스소외지역 제외대상 탄력적 확대 가능 (제외대상 선별사유 제시)	참여단위 크 소 주민요구 시설 (중규모 / 소규모 시설 상위 3개)	노약자 400m	노상노외 공영주차장 면수/10세대	주차장법 상의 노상 노외 주차장 중 공영주차장
	도서관	공공(공립/사립)도서관 - 공공도서관 중 작은도서관/어린이도서관/장애인도서관 포함 ※제외 : 병원/병영/교도소/대학/학교/전문 도서관	참여단위 크 소 주민요구 시설 (중규모 / 소규모 시설 상위 3개)	일반인 800m	시설개소/1만명	도서관법 상의 (공립/사립) 공공도서관
	노인여가 복지시설	노인종합복지관, 소규모노인복지센터, 경로당, 노인교실 ※제외 : 경로당 및 노인교실은 활용하는 SHP 파일 내 세부분류 없음	참여단위 크 소 주민요구 시설 (중규모 / 소규모 시설 상위 3개)	노약자 400m	시설개소/65세 이상 고령자1천명	노인복지법 상의 노인여가시설 ※노인복지법 상 노인복지시설의 종류 (노인주거복지, 노인의료복지, 노인여가복지, 재가노인복지, 노인보호전문기관) 중 노인여가시설 (및 세부시설)에 한정
	청소년 아동 복지시설	청소년 수련, 청소년 독서실, 생활시설(아동양육), 아동임시보호시설, 아동보호치료전문기관, 자립지원시설, 아동단기보호시설, 공동생활가정, 지역아동복지센터(아동종합시설), 지역아동센터	참여단위 크 소 주민요구 시설 (중규모 / 소규모 시설 상위 3개)	일반인 800m	시설개소/청소년 (10~24세) 인구1천명	청소년활동진흥법 상의 청소년문화활동시설 ※청소년활동진흥법 상의 '청소년시설(청소년수련활동, 청소년교류활동, 청소년문화활동 등의 시설)' 중 청소년문화시설에 한정 아동복지법 상의 아동복지시설
	보육시설	국공립어린이집 및 법인/가정/법인단체/민간 어린이집 ※제외 : 시설이용 자격을 요하는 직장어린이집 및 부모협동 어린이집	참여단위 크 소 주민요구 시설 (중규모 / 소규모 시설 상위 3개)	일반인 400m	시설개소/5세미만 1백명	영유아보육법상의 어린이집 ※영유아보육법 상의 어린이집 종류 중, 시설이용 자격을 요하는 직장어린이집 및 부모협동 어린이집은 제외
	공공체육 시설	체육시설업 외의 공공의 다목적체육센터 등 ※공원/운동장/야구장 등의 생활체육시설 포함	참여단위 크 소 주민요구 시설 (중규모 / 소규모 시설 상위 3개)	일반인 800m	시설개소/인구1만명	체육시설의 설치 및 이용에 관한 법률 상의 공공체육시설 ※민간 수익시설인 체육시설업의 체육시설은 불포함

문화·산업·일자리·도시인프라 등  
“자족기능이 갖추어진 동북1권”

① 도시공간 : 중심지 육성·도시재생을 통한 공간구조 정비

- 목표1** 권역 내 거점간 연계성을 위한 발전축 설정
  - 전략1.1 권역중심과 준광역지역을 연계한 개발선도축 설정
  - 전략1.2 중앙권을 중심으로한 발전축진축 설정
  - 전략1.3 산업도성 도성과 권역 내 중심지를 연계하는 상업업무축 설정
  - 전략1.4 권역 내 특화산업을 연계한 산업유통축 설정
- 목표2** 생활·환승리 일대를 동북1권역발전 거점으로 육성
  - 전략2.1 생활리역 일원은 교통·상업 중심지로 육성
  - 전략2.2 환승리역 일원 문화중심지로 육성
- 목표3** 지역중심 발전을 통한 교통기능 강화
  - 전략3.1 성수동 일원은 창조적 지식기반산업 집적지 육성
  - 전략3.2 일우역 일원은 문화 및 비즈니스 거점으로 육성
  - 전략3.3 신성동역 일원은 도심의 산업업무기능 지원
- 목표4** 지역발전을 위한 거점지역의 전략적 육성
  - 전략4.1 신·BC 일원은 지식산업 기반구축을 위한 개발사업 추진
  - 전략4.2 주변재개발사업과 연계한 중앙물류센터 복합개발 추진
  - 전략4.3 광·나루역 일대 마개발 재개발사업과 연계하여 문화체육시설 동 조성

② 주거·정비 : 지역특성을 고려한 입주환경 개선

- 목표5** 주거지 특성을 고려한 입주환경 개선
  - 전략5.1 한강/중원권에 접한 수변특성 주거지 관리
  - 전략5.2 아차산/영우산 등 산주변 주거지 관리
- 목표6** 미개발지역을 고려한 주거지 관리 (중심지, 신규주택용 구역)
  - 전략6.1 중심지 내 주거지 관리
  - 전략6.2 경관형 신규주택 주변 주거지 관리
- 목표7** 미개발지역 등 양우·영우산권 개발지 관리 (관리 및 추진)
  - 전략7.1 노후주거지 환경개선을 위한 정비사업 추진
  - 전략7.2 재개발·재건축지구 해체지역 협의적 관리

③ 교통 : 광역교통인프라 및 녹색교통 네트워크 구축

- 목표8** 동부간선도로 지하화 추진 및 주변 교통체계 정비
  - 전략8.1 동부간선도로 지하화 및 상부공간 공원화
  - 전략8.2 동부간선도로 지하화에 따른 주변지역 교통체계 개선
- 목표9** GTX, GTX, 경전철 확충을 통한 대중교통 인프라 구축
  - 전략9.1 GTX 동북부 연장, GTX를 광역철도 인프라 구축
  - 전략9.2 경전철 노선확충으로 대중교통 접근성 강화
- 목표10** 녹색교통 활성화를 위해 자전거도로를 인프라 구축
  - 전략10.1 한강과 지천변 자전거도로를 연결하는 녹색교통 네트워크 구축
  - 전략10.2 보행자가 최우선이 되는 교통환경 조성



[중심지 체계]	[문화 및 녹색교통 관련]
● 중심지	● 문화시설 현황
● 광역중심	● 자전거전용도로 현황
● 지역중심	● 자전거보행자전용도로 현황
● 지구중심	● 자전거전용도로 계획(안)
	● 녹도 조성

④ 산업·일자리 : 특화 산업 육성을 통한 자족기능 강화

- 목표11** 준광역지역을 전략산업 거점지역으로 육성
  - 전략11.1 첨단지식기반산업 및 지역특화산업 육성
  - 전략11.2 재생 및 정비사업을 통한 준광역지역 환경개선
- 목표12** 특화산업 육성을 통한 지역경제 활성화
  - 전략12.1 첨단형 자동차 산업 육성
  - 전략12.2 연세특성산업 육성
  - 전략12.3 특화시장 및 기타전통시장 활성화

⑤ 역사·문화·관광 : 특화자원을 활용한 역사문화자원 육성

- 목표13** 역사문화자원 정비를 통한 문화생태 네트워크 구축
  - 전략13-1 대학문화와 연계한 문화네트워크 구축
  - 전략13-2 서울둘레길과 연계한 역사문화네트워크 조성
- 목표14** 동북1권 문화인프라 구축을 위한 문화시설 확충
  - 전략14-1 공공무지 및 대규모 개발지 등을 활용하여 문화시설 확충
  - 전략14-2 역사자원화방 및 연계프로그램개발

⑥ 환경·안전 : 자연환경을 고려한 녹색·안전·지탄소도시 조성

- 목표15** 산, 하천, 공원 등을 활용한 녹색네트워크 구축
  - 전략15-1 서울숲-아차산(영안산)-영우산으로 이어지는 녹색네트워크 구축
  - 전략15-2 한강, 중원천, 성제천으로 이어지는 블루네트워크 구축
- 목표16** 재해 및 범죄로부터 안전한 환경 조성
  - 전략16-1 침수관리지역 등 저지대 / 주택가 침수방지대책 마련
  - 전략16-2 구릉지 또는 산방재해 취약지역의 지속적 관리
  - 전략16-3 주택시 골목길을 범죄예방 취약지역 관리
- 목표17** 지탄소 녹색에너지 사용 확대
  - 전략17-1 건축물에 대한 에너지 효율 개선
  - 전략17-2 다양한 에너지 저장시설 지원 체계 구축

⑦ 복지·교육 : 도시인프라 불균형 해소 및 공공방안 마련

- 목표18** 생활서비스시설의 불균형 해소 및 지역맞춤형 공급
  - 전략18-1 지역특성별 부족한 생활서비스시설 분석
  - 전략18-2 부족시설에 대한 지역맞춤형 공급방안 마련
- 목표19** 대학, 공공시설 등을 활용한 평생학습 지원 인프라 구축
  - 전략19-1 평생학습을 위한 교육시설, 프로그램 확충 및 지원방안 마련
  - 전략19-2 50플러스 캠퍼스 조성을 통해 중장년층을 위한 재교육사업 지원

※본 구상도는 이해를 돕기 위해 만든 참고용도임

동북1권 권역발전구상도

# 활력있고 살고 싶은 “수도권 동북부 생활의 중심 동북2권”

2030 서울생활권계획  
(동북2권)

권역생활권

권역발전구상도

### ① 도시공간 : 동북부지역 경제·문화 중심지 육성

- 목표1** 중앙천, 우이·신설 경관축을 동북2권 성장동력으로 활용
- 전략1.1** 중앙천 중심의 동북2권 발전기반 강화
- 전략1.2** 우이·신설 경관축산과 역세권(차량체계관리)
- 목표2** 상동·상계·미도지역을 권역발전거점으로 육성
- 전략2.1** 상동역, 상계역 일대는 행정·문화·관광 중심지 육성
- 전략2.2** 미도사거리역 일대는 문화·쇼핑·업무 중심지로 육성
- 목표3** 지역 균형발전을 위한 성장거점 육성
- 전략3.1** 지역특성을 고려한 지구중심 신설·육성
- 전략3.2** 지구중심 활성화를 위한 관리방안 마련

### ② 주거·정비 : 지역특성을 고려한 주거환경 개선

- 목표4** 주요산·북부권역 등 주거지 특성을 주거환경 개선
- 전략4.1** 주요산 및 구릉지 주변 자연경관 보전을 통한 주거환경 조성
- 전략4.2** 중앙천을 하천경관을 고려한 주거지 정비 및 주변 접근성 강화
- 목표5** 역사·문화자원 및 대학가 일대 차별화된 주거지 조성
- 전략5.1** 역사·문화유산 주변지역 주거환경 개선
- 전략5.2** 대학가 주변 등 주거특성에 맞는 맞춤형 공급방안 마련
- 목표6** 대도시권 외곽지역의 역사·문화·관광자원 연계·활용
- 전략6.1** 재정비촉진지구 등 정비사업을 통한 주거환경 개선
- 전략6.2** 해방된 정비구역에 대한 관리방안 마련
- 목표7** 대규모 택지개발 완료지구와 체계적 정비
- 전략7.1** 노후화된 계획사각지대(재개발) 정비방안 마련
- 전략7.2** 지구단위계획이 이수된 지역 체계적 관리방안 마련

### ③ 교통 : 광역교통 인프라 구축을 통한 지역발전

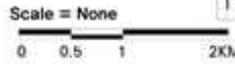
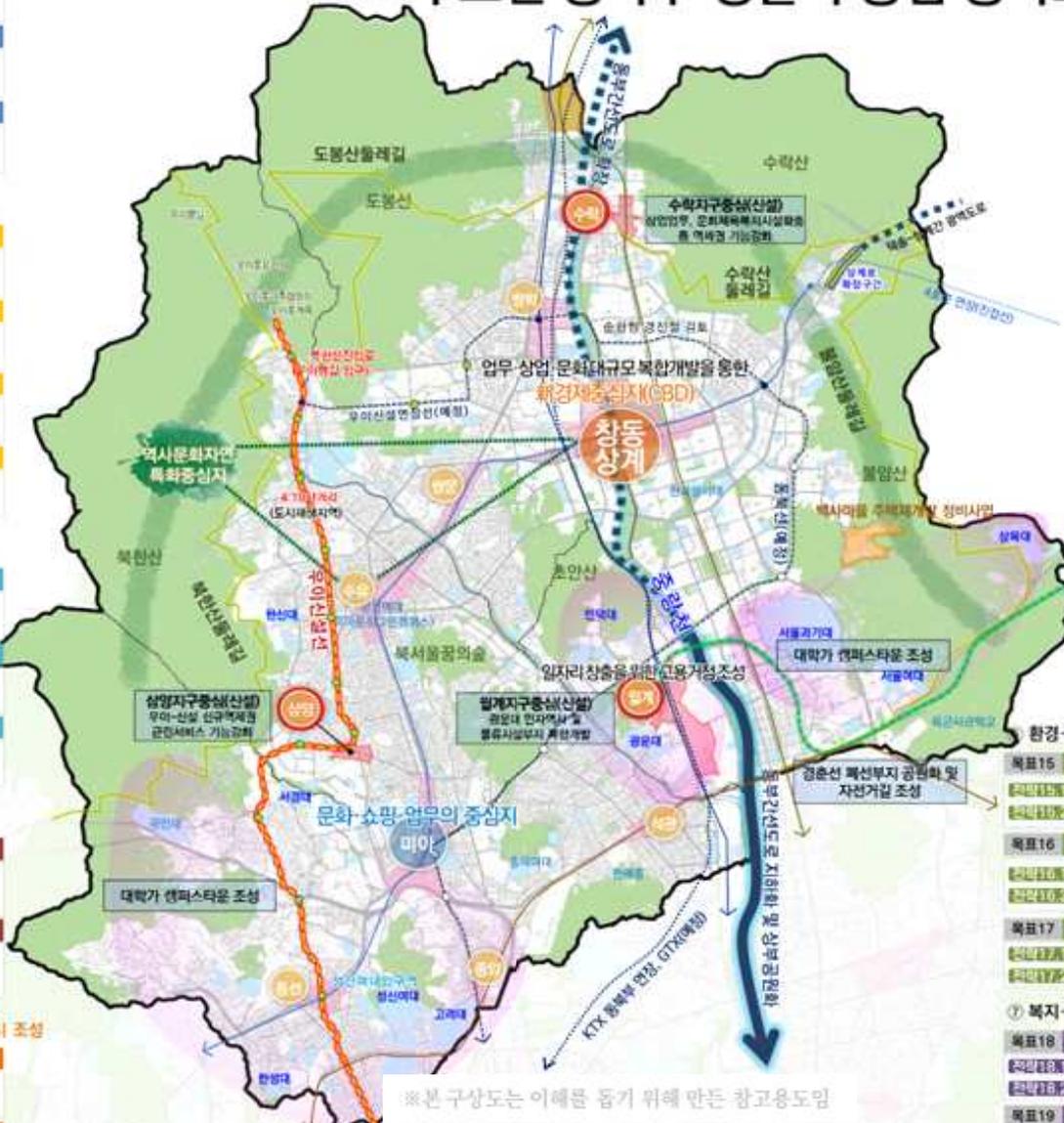
- 목표8** 동부간선도로 완비를 통한 지역간 교통체계 개선
- 전략8.1** 동부간선도로 차회비 및 상부공간 공영화
- 전략8.2** 도로확장을 통한 간선도로 기능 확대
- 목표9** 철도교통, 경전철 신설 등을 통한 대중교통 인프라 구축
- 전략9.1** 경기북부지역과 연결하는 광역철도 인프라 구축
- 전략9.2** 경전철 노선확충 등 권역내 대중교통 접근성 강화
- 목표10** 자전거, 보행자 중심의 녹색 네트워크 구축
- 전략10.1** 중앙천을 하천을 연계한 자전거도로 인프라 확대
- 전략10.2** 사할 우선의 보행환경 조성

### ④ 산업·일자리 : 지역발전을 위한 자족기반 강화

- 목표11** 지식산업클러스터 구축으로 지역성장기반 구축
- 전략11.1** 산학연 연계를 통한 첨단차세대산업 육성
- 전략11.2** 권역내 대학과 연계한 지역발전기반 조성
- 목표12** 경제활성화를 위한 지역산업기반 정비
- 전략12.1** 준공업지역 관리방안 마련으로 지역경제 활성화
- 전략12.2** 전통시장 활력 제고를 위한 특성화 사업 추진

### ⑤ 역사·문화·관광 : 지역자원을 활용한 자연·역사·문화도시 조성

- 목표13** 지역자원을 활용한 테마관광 개발
- 전략13.1** 역사·문화자원을 활용한 관광 명소화
- 전략13.2** 자연·무형문화유산의 관광자원화
- 목표14** 인수완결 조성을 통한 지역특화
- 전략14.1** 중앙천 주변화 공간 조성
- 전략14.2** 중앙천과 주변 공점(비)내트워크 구축



- 목표15** 신항차량 등을 활용한 녹색네트워크 구축
- 전략15.1** 북한산-도봉산-불암산-초인산으로 연결되는 녹색네트워크 구축
- 전략15.2** 중앙천, 우이천으로 연결되는 수변네트워크 구축
- 목표16** 재래로부터 안전한 마을 조성
- 전략16.1** 저지대/주거가 침수저해지역
- 전략16.2** 주거확장형 재해·재난 예방사업 추진
- 목표17** 차안소 녹색에너지시설 확대
- 전략17.1** 녹색건축을 활성화하여 에너지 효율 개선
- 전략17.2** 다양한 에너지 자립시설 지원 체계 구축
- ① 복지·교육 : 지역맞춤형 생활서비스시설 확충**
- 목표18** 이전형지 등을 활용한 생활서비스기반 강화
- 전략18.1** 대규모 기공지 및 공공부지를 활용하여 권역내 필요한 시설공급
- 전략18.2** 기존 시설의 리모델링 및 환경개선을 통한 주민편의시설 확충
- 목표19** 사각지에 있는 복지 인프라 확충
- 전략19.1** 방북부지역 청사 리모델링을 통한 문화시설 확충
- 전략19.2** 주민 기피시설 일제·복합화 등 환경개선 추진

※본 구상도는 이해를 돕기 위해 만든 참고용도임

동북2권 권역발전구상도

# “ 살기좋은 주거환경과 창조문화산업을 선도하는 서북권 ”

2030 서울특별시  
서북권 생활권계획  
권역생활권  
권역발전구상도

## ① 도시공간 : 新활력 창출을 위한 거점 특화 및 연계체계 구축

- 목표1** 경기도 및 인근권역과 연계한 중심지 발전속도 향상
  - 연신내-불광-상암-마곡(사남권) 창조산업 육성속도 향상
  - 한양도성 도심, 경기도 고령사회 연계편 문화-관광 및 업무 육성속도 향상
  - 서울시 관문지역 기능 관리를 위한 지역연계속도 향상
- 목표2** 창조문화산업의 특화를 위한 광역·지역 중심지 체계 구축
  - 미디어·문화관광 산업의 거점 상암·수색 광역중심 육성
  - 지역중심간 기능분담 및 연계강화를 통한 광역중심 지원
- 목표3** 차차구 단위 활력 거점으로의 지구중심 육성
  - 지역특성을 고려한 근린생활 중심지 특화 육성
  - 재생사업의 도입을 통한 중심지 활력유여
- 목표4** 일반 역세권 주거복합 기능강화
  - 일반 역세권 주변지역 주거지원 기능 육성
  - 경철철 산실에 따른 신규 역세권의 전략적 기능 육성



※ 본 구상도는 이해를 돕기 위해 만든 참고용도임

## ② 주거·정비 : 쾌적한 주거공간과 공동체가 발달된 주민도시 육성

- 목표5** 구릉지, 대하가 밀집지 등 지역특성에 적합한 주거지 관리
  - 자연적 특성의 유지·관리가 필요한 주거지의 유형별 관리
  - 저층 주거지의 노후화에 따른 자체적 정비 유도
  - 대하가 밀집지역은 대하가 주변의 주거수요를 반영하여 주택 공급
- 목표6** 주민의사를 고려한 주거지 정비사업의 합리적 추진
  - 주민의사에 따라 정비사업이 추진되는 지역은 열·재정적 지원을 통해 사업추진 유도
  - 정비구역이 해제되는 지역에 대한 대안방안 모색
- 목표7** 지역공동체 육성을 통한 주거지 관리 유도
  - 지역공동체 발굴 및 자체적 주거지 관리 유도
  - 주민특성을 고려한 다양한 주거유형도입 확대
- 목표8** 산업·수색 광역중심의 디지털미디어산업 기능강화를 통한 서북권 성장동력산업 육성
  - 경의선 상부구간을 활용한 디지털미디어산업 확대
  - DMC 기능의 지속적 활성화 유도
  - 지역간 연계 및 접근성 강화를 위한 연결체계 구축
- 목표9** 대학과 연계한 문화산업 및 상권의 활성화
  - 신촌 일대 상권정비 및 전통창립 활성화를 통한 대학가 활성화
  - 홍대 일대 디자인·출판 중심의 창조문화산업 육성
- 목표10** 공동체를 기반으로 자생력을 갖춘 지역경제 활성화
  - 재생사업 추진 시 마을기업, 협동조합 설립 활성화 유도
  - 서울혁신파크, 공동체지원센터를 기반으로 공동체 역량지원기능 강화

## ④ 교통 : 지역 간 연계 거점이 되는 사북팔당 교통체계 구축

- 목표11** 경기 서북부지역과 연결되는 광역간선도로 확충
  - 서북권 남북도로속 교통체계 개선
  - 입증되는 교통량을 분산시키기 위한 도로 확충
- 목표12** 도심·세남권과의 연계 강화를 위한 철도망 구축
  - 철도시설 확충 및 기능강화를 통해 지역 간 연계 강화
  - 광역중심지간 연계를 통한 지역 간 시너지 제고

## ⑤ 역사·문화·관광 : 다양한 문화가 어우러져 찾고싶은 문화·관광도시

- 목표13** 홍대, 북한산 등 지역명소, 자연자원 관광 네트워크 구축
  - 홍대·신촌, DMC 등 지역명소를 연계하여 관광활성화
  - 한강, 북한산 등 자연자원을 연계한 패키지 개발
  - 지역문화축제 확대 강화
- 목표14** DMC, 신촌 등 지역자원의 관광거점화 및 문화공간 확충
  - DMC, 홍대·신촌일대 문화·관광 거점 조성
  - 커뮤니티 공간 확보를 통한 문화공간 조성

## ⑥ 환경·안전 : 생활이 여유롭고 안전한 생활환경 조성

- 목표15** 가용부지 및 공원·녹지를 활용한 생활·휴식공간 확충
  - 경의선 상부구간 공공화를 통한 주민 휴식공간 제공
  - 당근리 발전소 상부공간을 활용한 주민 휴식공간 제공
  - 북한산, 홍제천변 등 기존 공원·녹지 및 공공시설 연계활용 강화
- 목표16** 생활안전 인프라 개선을 통한 안전성 확보
  - 상승 침수구역 등 침수피해 위험지역의 인프라 개선
  - 사면재해 예방 확대
  - 생활안전에 대한 시민교육 강화
- 목표17** 자연환경을 고려한 치안소 녹색에너지 시용 확대
  - 건축물에 대한 에너지 효율 개선
  - 다양한 에너지 저장시설 지원 체계 구축

## ⑦ 복지·교육 : 실이 필요하고 살기좋은 복지체계 구축

- 목표18** 활용 가능한 가용부지와 공공시설의 공공성 강화
  - 가용부지를 활용하여 권역 내 부족한 시설 공급
  - 기존 공공시설 서비스 확대를 통한 효율적 활용 도모
- 목표19** 어르신 복지서비스 강화
  - 어르신 복지지원체계 강화
  - 어르신을 위한 평생학습 지원 강화

서북권 권역발전구상도



# “세계가 모이는 글로벌 융·복합 도시 동남권”

국제업무·관광·쇼핑·문화 및 안정된 주거공간을 선도



## ① 도시공간 : 글로벌 경쟁력 강화를 위한 공간구조 차면

- 목표1** 국제업무 위상에 맞는 중심권의 공간구조 개편
  - [전략1-1] 중심지개발을 고려한 재정·발전속도상징과 지구중심 조성
  - [전략1-2] 도심간 연계 활성화로 중심을 통해 3도심 중심의 도시공간 생활권 구축
- 목표2** 글로벌 업무, 상업, 관광/레저 수업을 위한 중심지의 전략적 육성
  - [전략2-1] 1세대부터, 융합형 특성을 중심으로 국제업무·MICE·관광 중심지 편구축
  - [전략2-2] 주변 도시와의 기능적 연계, 고층·고밀도 개발을 위한 지역중심 육성
- 목표3** 지역별 특화산업 마진을 통한 자치구 간 연계성 강화
  - [전략3-1] 동남권의 핵심기능인 국제업무, MICE, 쇼핑, 관광/레저, 문화, 의료 등 기능의 적정 배분
  - [전략3-2] 지역별 특화한 4개의 맞춤형 혁신 클러스터 조성  
MICE 산업벨트, 관광 쇼핑 산업벨트, R&D 산업벨트, IT 벤처 산업벨트
- 목표4** 다양한 기공부지를 활용한 지역 활성화
  - [전략4-1] 대규모 기공부지를 중심으로 핵심기능의 집적  
핵심기능: 국제업무, MICE, 판매, 문화, 관광
  - [전략4-2] 공공시설부지에 다양한 복합기능 도입을 통한 지역 활성화 도모

## ② 주거·정비 : 미래지향적 도심주거공간 창출

- 목표5** 동남권 주거 수요에 따른 정비·관리방안 마련
  - [전략5-1] 4가지 거주환경을 고려한 맞춤형 정비/관리방안 제시
- 목표6** 대규모 아파트단지 개발을 통한 주거환경 조성
  - [전략6-1] 대규모 노후주택의 단계별 정비사업을 통한 쾌적한 주거환경 조성
  - [전략6-2] 신규 택지의 지역 커뮤니티시설 강화
- 목표7** 주민·지역민의 참여·모임을 위한 주거지 관리
  - [전략7-1] 환경 정비를 고려한 주거지 정비 및 환경형 접근성 강화
  - [전략7-2] 탄력·양재성을 주요치선으로 조화로운 주거환경 형성
- 목표8** 중·저층·자립주거지역의 특화된 주거수준 개선
  - [전략8-1] 중·저층·자립주거지역 등 특색주거지역에 대한 집합형 관리방안 마련
- 목표9** 삶의 질 향상을 위한 도시공간 조성
  - [전략9-1] 상업지역에 대한 도심주거지역 주거환경 개선
  - [전략9-2] 국제업무 중심에 맞는 안정된 주거공간 확보

## ③ 교통 : 동남권 경쟁력 강화를 위한 교통서비스 구축

- 목표10** 수도권 광역도시권을 연결하는 수도권 광역교통 체계
  - [전략10-1] SRT·GTX를 중심으로 수도권 광역교통 체계를 위한 Hub & Spoke 대중교통체계 구축
  - [전략10-2] 주변 타 권역간 유출입 및 동종교통의 효율적인 차이를 위한 교통체계 구축
  - [전략10-3] 광역도시권과 광역도로사설의 효율적 연계
  - [전략10-4] 수도권 및 동남권역 간 신규 광역교통수단 도입
- 목표11** 안전하고 효율적인 동남권역 교통체계 구축
  - [전략11-1] 동남권역내 중·저층 교통체계 개선
  - [전략11-2] 동남권 외곽지역 대규모 택지개발과 연계한 교통안전망 구축
  - [전략11-3] 권역내 동행수요 증가에 따른 신규교통수단 도입
  - [전략11-4] 권역내 주요 거점간 연결성 향상을 위한 교통체계 개선
- 목표12** 생활·문화·여가·이벤트·관광·레저를 위한 보행성·자전거 친화성 강화
  - [전략12-1] 이면 생활도로의 보행성 개선
  - [전략12-2] 역사·문화·관광을 위한 보행성 강화
  - [전략12-3] 어린이·노년·장애인 등 교통약자를 위한 보행성 강화
  - [전략12-4] 지역별 주차수요 불균형 완화를 위한 공공주차 및 제도 도입
- 목표13** 국제업무·관광·쇼핑·문화·의료·레저를 위한 대중교통체계 구축
  - [전략13-1] 권역내 국제업무지구와 광역 교통거점간 연결성 증대를 위한 대중교통서비스의 공급 강화
  - [전략13-2] 국제업무지구내 글로벌 접근 서비스 향상을 위한 교통환경 개선

\*본 구상도는 이해를 돕기 위해 만든 참고용도임

- 목표14** 생활기반시설의 서비스 불균형 해소 및 맞춤형 공급
  - [전략14-1] 생활기반시설의 균형 있는 공급 및 맞춤형 맞춤형 시설 공급
  - [전략14-2] 지역별 특성 및 주민의 필요를 고려하여 지역별 맞춤형 1개 이상 공급
  - [전략14-3] 인구 계층별 특성을 고려하여 맞춤형 생활기반시설 공급
- 목표15** 일터·주거·문화·여가·이벤트·관광·레저를 위한 보행성·자전거 친화성 강화
  - [전략15-1] 공공기관 이전부지 및 대규모 기공부지를 활용하여 지역 접근성 향상
  - [전략15-2] 마애/자연물 시설의 기능 전환
  - [전략15-3] 기존 시설의 리모델링 및 임대·복합화를 통한 활용
  - [전략15-4] 단기 미집행 도시개발사업의 활용

## ④ 산업·일자리 : 지역 특화산업의 육성

- 목표14** 지역산업의 특성화 부역로 경제활성화 도모
  - [전략14-1] 상업지역 및 산업거점간 연계를 통한 상업·경매·레저·문화·관광 조성
  - [전략14-2] 일자리 공간 확보를 위한 대규모 기공부지에 산업거점을 구축
- 목표15** 국제업무 중심지로서 융·복합 업무지구 및 업무공간 확대
  - [전략15-1] 간선별 이면도로 정비를 통한 중·소규모 오피스공간 확보
  - [전략15-2] 간선도로 이면도로(하층) 및 일선도로(상층)를 연계하여 업무공간 확대
  - [전략15-3] 태백산맥 노후주택지(하층)와 일선도로(상층)를 연계하여 업무공간 확대
  - [전략15-4] 직장인을 위한 공공공간을 활용한 커뮤니티공간 조성 및 확대
  - [전략15-5] 태백산맥 노후주택지의 지역관리시스템 도입을 통한 경쟁력 강화
  - [전략15-6] 교통접근성이 높은 고속도로변에 연계·연계도로 연결되는 지역에 첨단 R&D(연구·개발), 소프트웨어, IT기능 집중 육성
  - [전략15-7] 공공부지를 활용한 일터·우먼 R&D 혁신지구 구축

## ⑤ 역사·문화·관광 : 문화생태 네트워크 조성 및 거리예술 매개로 발전

- 목표16** 지역자산 연계를 통한 지역 문화생태적 강화
  - [전략16-1] 대중문화(연극) 예술, 역사, 관광지향적 도시 문화생태 네트워크 구축
  - [전략16-2] 지역 특화시설을 연계하는 보행성 조성
- 목표17** 복합기능 조성 및 문화보행로 강화
  - [전략17-1] 하층과 상층을 고려한 복합기능 및 체류소스 육성
  - [전략17-2] 생활 속도에서 문화공간 구현 및 문화자원 확보
  - [전략17-3] 지역특화산업·역사·문화자원과 연계한 산업공간으로 지역활성화 도모

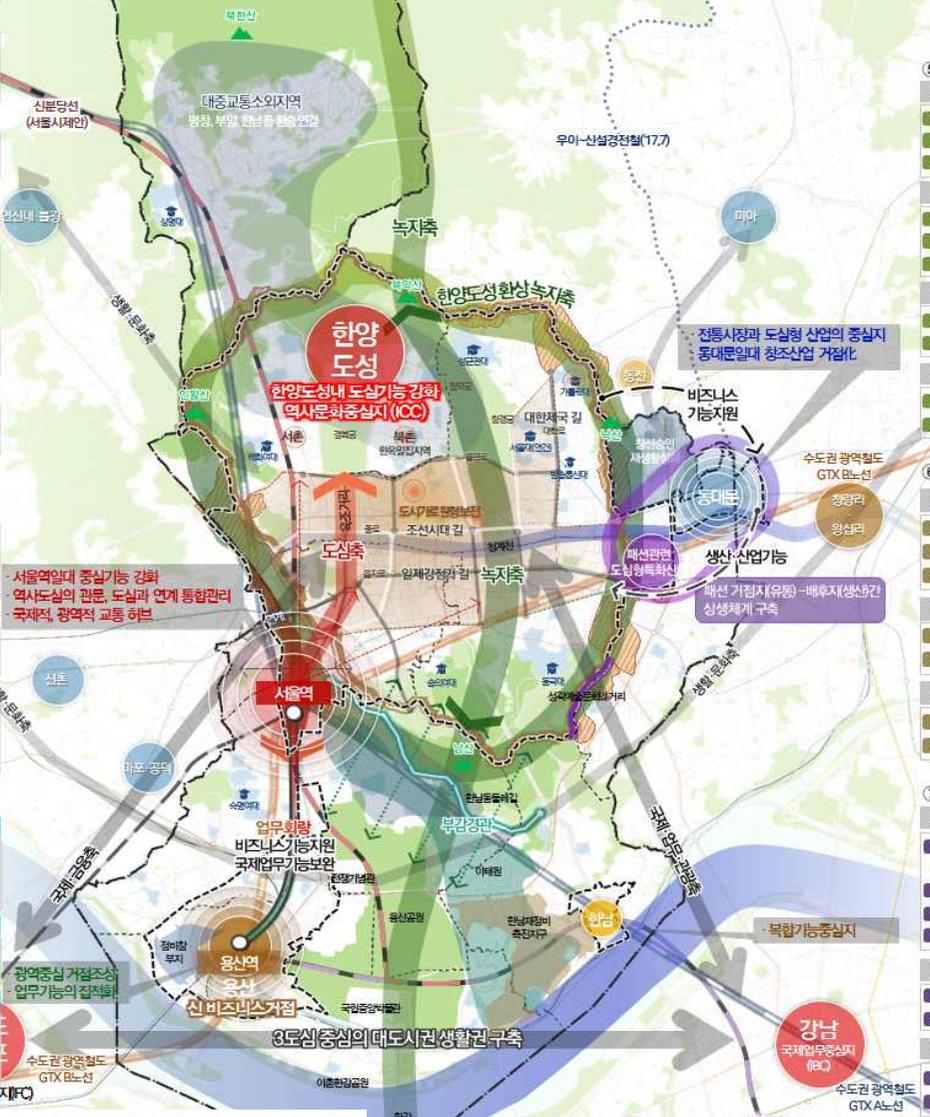
## ⑥ 환경·안전 : 수변·녹지 연계 광역 생태·녹지축 구축

- 목표18** 녹색교통 및 체류기회를 통한 녹지공간의 연계 구축
  - [전략18-1] 동남권의 주요 녹지 및 산을 연결하는 광역 생태·녹지축 형성
  - [전략18-2] 환경·안전·생태·문화 중심의 수변공간 네트워크 조성
- 목표19** 지역 맞춤형 풍수계 생태계 보전
  - [전략19-1] 저지대 침수 및 구릉지 주변 산사태 상층부지역에 대한 방재 시설 확충
  - [전략19-2] 자연생태지역 및 저층·저밀도 주택지역의 회복력 강화
- 목표20** 개발제한구역(DMZ)과 녹지지역에 연계한 생활
  - [전략20-1] 저층·저밀도 개발제한구역과 연계한 생활권 조성
  - [전략20-2] 훼손지역의 공공개발 및 관리계획을 통한 하위지구 정비

동남권 권역발전구상도

- ① 도시공간: 도심권 기능·역할 강화를 통해 도시경쟁력 향상**
- 목표1 **역사도심으로서 정체성 확보 및 위상 확립**
    - 전략1.1 도심의 중심기능·역할 강화를 통한 도심 위상 제고
    - 전략1.2 한양도성 중심의 원 도시구조 보전 및 관리방안 마련
  - 목표2 **중심지 간 연계성 강화를 통한 도심기능 재연**
    - 전략2.1 서울역을 도심에 포함하여 중심지의 역할 기능을 강화하여 도심 위상 제고
    - 전략2.2 한양도성 도심과 용산 광역중심지 간 기능 보완
    - 전략2.3 지역·지구 중심의 지역특성에 기반한 중심기능 향상
  - 목표3 **타 권역간 연계 활성화를 통한 대도시권 생활권 구축**
    - 전략3.1 도심간 연계 활성화 촉 조성을 통해 3도심 중심의 대도시권 생활권 구축
    - 전략3.2 인접 생활권의 중심지와 연계하여 상생체계 구축
- ② 산업·일자리: 도심형 산업 특화 및 육성 방안 마련**
- 목표4 **지역별 차별화된 특화산업의 활성화**
    - 전략4.1 도심형 특화산업의 핵심 산업화를 통한 전략적 육성
    - 전략4.2 예술·문화형 창조산업 개발거점형성 및 배후지역연계
  - 목표5 **전통(재래)시장의 활력 제고를 통한 지역 재생**
    - 전략5.1 도심권내 전통(재래)시장별 특성화 및 관리방안 마련
    - 전략5.2 인접한 전통시장간 접근편의성 향상을 통한 시장 이용 활성화도모
  - 목표6 **고용창출, 청년창업을 위한 기반 구축**
    - 전략6.1 도심권내 중·소상공업 진출기반의 지역경제 활력제고
    - 전략6.2 상인 커뮤니티 중심의 환경정비 사업 진행
- ③ 주거·정비: 맞춤형 주거대안 마련을 통한 주거지 관리**
- 목표7 **주거지 특성에 따른 정비·관리방안 마련**
    - 전략7.1 한양도성의 성곽마을을 보전형 개선방안 계획
    - 전략7.2 한옥밀집지역은 지구단위계획 준용 및 수림을 통한 관리
    - 전략7.3 저층주거지 밀집지역은 지역특성을 고려한 관리
  - 목표8 **대규모 개발지 및 해체지역에 대한 관리방안 마련**
    - 전략8.1 해체된 정비(예정)구역에 대한 관리방안 마련
    - 전략8.2 노후 아파트 및 한강변 경관을 고려한 주거환경관리
  - 목표9 **중기 유형별 관리 계획 수립 지원**
    - 전략9.1 1~2인 가구 밀집지역에 맞춤형 주거유형 계획 지원
    - 전략9.2 외국인 거주 밀집지역 관리방안 마련
    - 전략9.3 쪽방촌 관리방안 마련 (문선동, 중로구, 용구 일대 역세권 관리 및 역세권관리센터 운영)
- ④ 교통: 대중교통 중심의 교통체계정비 및 보행네트워크 구축**
- 목표10 **대중교통을 중심으로 교통수요관리 및 전략수립**
    - 전략10.1 대중교통 이용·편의향상을 통한 교통수요관리
    - 전략10.2 대중교통 취약(소외)지역 노선 신설
    - 전략10.3 관광객을 위한 교통인프라 구축
  - 목표11 **도심내 접근성 향상을 위한 광역교통 체계 구축 및 정비**
    - 전략11.1 도심외곽 고속·연결 등을 보완하여 광역교통체계의 고수준을 통한 접근성 향상
    - 전략11.2 서울역 교통복합화를 통해 도심의 교통 허브로 육성
  - 목표12 **친환경 교통 활성화를 위한 편리한 가로체계 구축**
    - 전략12.1 특화거리 등 보행환경을 통한 사람중심공간 조성
    - 전략12.2 자연어천도로, 자연어 순환도심 노선 계획을 구분 계획
    - 전략12.3 장애인 노인이란미 등 교통약자를 위한 교통편의성 증진

# 역사·문화·경제·생활 과거와 미래가 공존하는 “역사문화중심, 도심권”



[중심지 체계]

- 도심
- 광역중심
- 지역중심
- 지구중심

**2030 서울생활권계획  
(도심권)**

권역생활권

---

권역발전구상도

- ⑤ 환경·안전: 도심권의 경관관리 체계구축 및 안전한 생활권 조성**
- 목표13 **내사산, 한강주변을 연결하는 녹색경관 네트워크 구축**
    - 전략13.1 도시를 관통하는 생태통로를 설정하여 녹색도시로 체계 구축
    - 전략13.2 남산~용산공원~한강이 연결되는 경관·조경관리를 통해 자연생태연속성 확보
    - 전략13.3 도심권의 생태경관보전지역 지정 관리
  - 목표14 **자연·역사·문화 연계형 도심환경 네트워크 형성**
    - 전략14.1 자연·문화자원을 연계한 순환경 보행체계 구축
    - 전략14.2 도시경관과 조화롭고 역동적인 수변경관 형성
    - 전략14.3 도심형 자연으로 접근체계 강화
  - 목표15 **취약지역을 위한 안전도시환경 계획**
    - 전략15.1 노후·불량·상습재난지역의 안전성 확보를 위한 도시체계 정비
    - 전략15.2 범죄 등을 예방할 수 있는 마을 조성
  - 목표16 **에너지 합리화 및 녹색에너지 사용 확대를 통한 에너지 자립도 향상**
    - 전략16.1 건축물에 대한 에너지 효율 개선
    - 전략16.2 다양한 에너지 자립시설 지원 체계 구축
- ⑥ 역사·문화·관광: 도심의 역사문화 자원을 활용한 관광자원화·명소화**
- 목표17 **지역문화특성을 반영한 다양한 문화거점형 조성**
    - 전략17.1 지역자원기반의 역사·문화·예술 거점 조성 및 활성화
    - 전략17.2 분야별 역사문화자원 밀집지역의 체계적 보전·관리
    - 전략17.3 거리문화행사 및 축제를 활용한 지역활성화
  - 목표18 **역사문화자원의 관리체계 구축을 통한 역사문화도시 재건**
    - 전략18.1 역사도심으로서 한양도성의 성곽을 중심으로 원 도시조직 보전
    - 전략18.2 한양도성 내 가로유신에 대한 복원·보존체계 마련
  - 목표19 **역사·문화 특화자원을 활용한 도보 관광활성화**
    - 전략19.1 역사도심중심의 보행친화도시 조성 및 도심권으로 확대
    - 전략19.2 인접 문화·관광자원 연계형 도보관광길 개발·활성화
- ⑦ 복지·교육: 생활기반시설의 서비스 불균형 해소 및 맞춤형 공급**
- 목표20 **도심부의 인구특성을 고려한 생활기반시설 확충**
    - 전략20.1 도심 정주여건을 개선할 수 있도록 구별·부족한 생활서비스시설을 고려하여 우선 계획 및 시행
    - 전략20.2 1~2인 가구 밀집지역 내 문화·생활체육시설 등 보충
    - 전략20.3 취약계층 밀집지역은 해당 인구특성을 고려한 복지시설 및 복지서비스 제공
    - 전략20.4 맞벌이부부 등을 고려하여 보육시설 확충 선형
  - 목표21 **지역별 인접 공공시설과 연계한 교육 인프라 확충**
    - 전략21.1 공공시설을 활용한 교육 관련 인프라 제공
    - 전략21.2 대학교와 연계하여 평생학습 여건 조성
  - 목표22 **도심공동화 현상에 대한 대응방안 마련**
    - 전략22.1 아간인구감소로 인한 공동화현상 관리방안 마련
    - 전략22.2 주거지 내에 조성된 시장주변지역의 공동화 현상 대응방안 마련

※본 구상도는 이해를 돕기 위해 만든 참고용도임

도심권 권역발전구상도